

פתרון בחינת הלשכה מיום 24.6.2018 מטעם צוות המתמחה*

הפתרון המוצע כולל רק פסילות טכניות. עם זאת, להערכתנו יש שאלות רבות יחסית שתיפסלנה או שתקבלנה בהן חלופה נוספת כבר עם פרסום הפתרון מטעם הוועדה הבוחנת

על כן, יש להתאזר בסבלנות ולחכות לפרסום הציונים מטעם הוועדה הבוחנת

ממורקרות השאלות שעל פניו יש בהן ליקוי או עילה לפסילה:

חלק הדין הדיוני - גרסה 1

	א	1
	א	2
	א	3
	ב	4
	א	5
	ב	6
	א	7
	ד	8
	ג	9
	ב	10
	ד	11
	ג	12
	א	13
	ב	14
פסילה טכנית	להיכנס	15
	ג	16
	ד	17
	ד	18
	ג	19
	א	20
	ג	21
	ד	22
	ג	23
	ב	24
	א	25
	ב	26
הצירוף "לא יעבירו עוד" מתייחס לבית המשפט הנעבר	ג	27
	ג	28
	ב	29
	א	30
	ד	31
	א	32
	א	33
	ד	34
	ד	35
	ד	36
	א	37
	ג	38
	א	39
	ג	40
	ד	41
	ג	42
בע"מ 5471/13 פלוני	ג	43
	א	44
	ב	45

* בכל מועדי הבחינה האחרונים נפסלו שאלות ונתקבלו חלופות נוספות, ועל כן מי שציונו גבולי לאחר פרסום הפתרון הרשמי - מוטב שיתאזר בסבלנות עד לתום שלב ההשגות.
** ט"ח *** בכפוף לאמור בתנאי השימוש לפתרון בחינות.

חלק הדין הדיוני - גרסה 2

	ב	1
	ד	2
בע"ס 5471/13 פלוני	ג	3
	ג	4
	ד	5
	ג	6
	א	7
	ג	8
	ד	9
	ד	10
	ד	11
	ד	12
	א	13
	א	14
	ד	15
	א	16
	ב	17
	ג	18
הצירוף "לא יעבירו עוד" מתייחס לבית המשפט הנעבר	ג	19
	ב	20
	א	21
	ב	22
	ג	23
	ד	24
	ג	25
	א	26
	ג	27
	ד	28
	ד	29
	ג	30
פסילה טכנית	לרומסל	31
	ב	32
	א	33
	ג	34
	ד	35
	ב	36
	ג	37
	ד	38
	א	39
	ב	40
	א	41
	ב	42
	א	43
	א	44
	א	45

* בכל מועדי הבחינה האחרונים נפסלו שאלות ונתקבלו חלופות נוספות, ועל כן מי שציונו גבולי לאחר פרסום הפתרון הרשמי - מוטב שיתאזר בסבלנות עד לתום שלב ההשגות.
** טל"ח *** בכפוף לאמור בתנאי השימוש לפתרון בחינות.

חלק הדין המהותי - לבחינה זו גרסה אחת בלבד

ע"א 9096/11 קרנית נ' ג'בארין.	ב	1
	ג	2
	ד	3
קיימת שאלה פרשנית אם עבירת ריבוי נישואין היא עבירה נמשכת. לא ניתן להכריע בשאלה זו ללא סעיף 176 לחוק העונשין, שאינו מצוי בקובץ החקיקה הנלווה.	א	4
	ב	5
	ג	6
	ד	7
	ד	8
נראה שחלופה ד' נכונה, אך ייתכן שקיים ליקוי בחלופה זו.	ד	9
	ד	10
הוועדה ככל הנראה כיוונה לחלופה ג', אך לפי 49לג(ד) לחוק המיסוי - "הועברה דירת מגורים לקרוב בפטור ממס" - אם הדירה התקבלה ללא תמורה תוך חיוב במס, היא כן תקבל פטור.	א	11
	ג	12
ע"א 3451/07 קאופמן נ' כהן; ייתכן שקיים ליקוי בחלופה ג', שכן למירב יש חלק מזכויות הבנייה כפי חלקה ברכוש המשותף (בהיעדר הוראה אחרת בתקנון).	ג	13
ע"א 513/82 רייזמן נ' וושצ'ין.	ב	14
	ב	15
פסילה טכנית: הוועדה כיוונה לחלופה א', אך חוק העונשין ברשימה המומלצת הוא עד סעיף 90 (ואינו כולל את העבירות הספציפיות).	להיפסל	16
	ד	17
רע"א 8259/17 צנציפר חברה ליבוא תבואות ומספוא נ' א. דורי בניה.	א	18
סעיף 15 לחוק השכירות והשאלה, ע"א 4893/14 זועבי נ' מדינת ישראל; קיימת אי בהירות בשאלה במשפט "תכלת' ביטלה את הצ'יק לחודש הראשון...".	א	19
ע"א 8850/10 שיר משכנות ותיקים נ' הליגה למניעת מחלות ריאה תל אביב.	א	20
	א	21
לפי קטע הטקסט, החלופה הנכונה ביותר היא א'. במנותק מהטקסט, החלופה הנכונה ביותר היא ג'.	א	22
	א	23
הטקסט מטעה באופן מובהק, ולפיכך ראוי לקבל גם את חלופה א'.	ד	24
	ג	25
	ב	26
	א	27
	ב	28
	ג	29
יוסף אינו אוחד כשורה (הוא לא נתן תמורה) אלא "אוחד מכוח אוחד כשורה" (סעיף 28ג) לפקודת השטרות).	ב	30
	ב	31
לאור הדרך שבה נוסחו החלופות, נראה שהוועדה כיוונה לחלופה ג'. עם זאת, נראה שמבחינה מהותית דווקא חלופה א' נכונה יותר, שכן בני הזוג כבר לא היו נשואים זה לזה בשנת 2015.	א	32
	א	33
ע"א 5025/13 פרט תעשיות מתכת נ' חביב, ע"א 8712/13 אדלר נ' לבנת, ע"א 6290/17 מגנזי נ' לוי.	ד	34
	ג	35
בע"מ 10807/03 זמיר נ' גמליאל; נראה כי הוועדה כיוונה לחלופה א', אך אנו סבורים שגם חלופה ג' נכונה (המילה "הסדר" אינה מכוונת בהכרח להסדר מכוח החוק). קיים ליקוי נוסף בשאלה, ועל כן אנו סבורים שראוי לפסול אותה.	א	36
	ג	37
	ג	38
נראה שהוועדה כיוונה לחלופה א', אך אנו סבורים שקיים ליקוי בשאלה.	א	39
	ד	40

* בכל מועדי הבחינה האחרונים נפסלו שאלות ונתקבלו חלופות נוספות, ועל כן מי שציונו גבולי לאחר פרסום הפתרון הרשמי - מוטב שיתאזר בסבלנות עד לתום שלב ההשגות. ** טל"ח *** בכפוף לאמור בתנאי השימוש לפתרון בחינות.